

Budowa : Zespół budynków xxxxxxxx  
 Obiekt : Budynek biurowo-administracyjny  
 Adres : XXXXXXXXXXXXXXXX  
**Budowlane - konstrukcja i architektura**

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : 13,00 zł/ r-g  
 Narzut kosztów pośrednich Kp : 80,00 % od Robocizny [Kp\_R] + 80,00 % od Sprzętu [Kp\_S]  
 Narzut zysku Z : 20,00 % od (R + Kp\_R) + 20,00 % od (S + Kp\_S)

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Data : 2007-04-26

Str: 1

| Lp. | Opis stanu / elementu | Wartość [zł] |
|-----|-----------------------|--------------|
|-----|-----------------------|--------------|

**A STAN : Konstrukcja**

| Robocizna | Materiały | Sprzęt | Koszty pośrednie | Zysk |
|-----------|-----------|--------|------------------|------|
|-----------|-----------|--------|------------------|------|

|   |                   |                     |                  |                   |                  |                     |
|---|-------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| A.1 ELEMENT : Roboty ziemne                 | 5 360,28          | 0,00                | 22 783,14        | 22 540,58         | 10 150,67        | 60 834,65           |
| A.2 ELEMENT : Fundamenty                    | 8 168,05          | 53 447,19           | 3 205,01         | 9 099,22          | 4 094,42         | 78 013,86           |
| A.3 ELEMENT : Konstrukcje żelbetowe         | 92 507,46         | 466 482,07          | 20 751,19        | 90 608,70         | 40 773,43        | 711 122,88          |
| A.4 ELEMENT : Roboty murowe                 | 52 031,11         | 216 899,79          | 492,00           | 42 025,55         | 18 908,18        | 330 356,63          |
| A.5 ELEMENT : Konstrukcje stalowe           | 11 926,49         | 56 123,01           | 2 497,31         | 11 532,55         | 5 188,82         | 87 268,17           |
| A.6 ELEMENT : Dach - konstrukcja i pokrycie | 48 095,53         | 207 364,66          | 3 626,28         | 41 374,39         | 18 611,27        | 319 072,13          |
| <b>Razem:</b>                               | <b>218 088,92</b> | <b>1 000 316,72</b> | <b>53 354,93</b> | <b>217 180,99</b> | <b>97 726,79</b> | <b>1 586 668,32</b> |

**B STAN : Wykończeniowy**

| Robocizna | Materiały | Sprzęt | Koszty pośrednie | Zysk |
|-----------|-----------|--------|------------------|------|
|-----------|-----------|--------|------------------|------|

|  |           |            |           |           |           |            |
|--|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|
| B.7 ELEMENT : Ścianki działowe             | 22 789,95 | 60 630,81  | 2 453,35  | 20 192,34 | 9 091,35  | 115 157,80 |
| B.8 ELEMENT : Tynki i okładziny wewnętrzne | 97 341,44 | 279 430,63 | 18 505,98 | 92 635,74 | 41 687,92 | 529 601,69 |
| B.9 ELEMENT : Podłóża, posadzki, podłogi   | 94 348,51 | 400 140,13 | 11 542,57 | 84 681,00 | 38 155,84 | 628 868,00 |
| B.10 ELEMENT : Izolacje                    | 16 063,95 | 247 195,80 | 2 937,83  | 15 183,06 | 6 821,13  | 288 201,74 |

## Budowlane - konstrukcja i architektura

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Data : 2007-04-26

Str: 2

| Lp.                                | Opis stanu / elementu                  |                     |                   |                   |                   | Wartość [zł]        |
|------------------------------------|--|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                                    | Robocizna                              | Materiały           | Sprzęt            | Koszty pośrednie  | Zysk              |                     |
| B.11                               | ELEMENT : Stolarka z oszkleniem        |                     |                   |                   |                   |                     |
|                                    | 20 214,67                              | 777 925,59          | 2 027,63          | 17 795,86         | 8 007,41          | 825 971,16          |
| B.12                               | ELEMENT : Elementy ślusarsko-kowalskie |                     |                   |                   |                   |                     |
|                                    | 2 797,09                               | 21 596,42           | 160,79            | 2 366,17          | 1 065,01          | 27 985,48           |
| B.13                               | ELEMENT : Malowanie                    |                     |                   |                   |                   |                     |
|                                    | 23 159,37                              | 35 982,95           | 127,46            | 18 680,44         | 8 381,46          | 86 331,69           |
| B.14                               | ELEMENT : Elewacja                     |                     |                   |                   |                   |                     |
|                                    | 102 643,70                             | 143 341,15          | 15 060,17         | 94 188,46         | 42 327,32         | 397 560,81          |
| <b>Razem:</b>                      | <b>379 358,68</b>                      | <b>1 966 243,48</b> | <b>52 815,78</b>  | <b>345 723,07</b> | <b>155 537,44</b> | <b>2 899 678,37</b> |
| <b>KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT:</b> |  |                     |                   |                   |                   |                     |
| <b>Ogółem:</b>                     | <b>597 447,60</b>                      | <b>2 966 560,20</b> | <b>106 170,71</b> | <b>562 904,06</b> | <b>253 264,23</b> | <b>4 486 346,69</b> |

Słownie: cztery miliony czterysta osiemdziesiąt sześć tysięcy trzysta czterdzieści sześć złotych 69/100  
 UWAGA: wartości składowe kosztów podano z dokładnością zaokrągleń